



PERIODIEK INSTANDHOUDINGSPLAN HERVORMDE KERK TE BROEK IN WATERLAND

OPDRACHTGEVER

Kerkvoogdij van de N.H. Gemeente Broek in Waterland
te Broek in Waterland

MONUMENTENUMMER

11042

KADASTRALE GEGEVENS

Gemeente Broek in Waterland, sectie B 1633

DATUM

07-03-2014

WERKNUMMER

47314

ARCHITECT / DIRECTIE

BUREAU DELFGOU
ARCHITECTUUR EN MONUMENTENADVIES

Dorpsstraat 208b T 033 465 49 01 E info@delfgou.nl
3925 KH Scherpenzeel F 033 461 26 76 I www.delfgou.nl

Totaaloverzicht	
1e jaar PIP	2015
Datum	07.03.2014

Invulblad	Rijksmonument- nummer	Zelfstandig onderdeel	Totaal begroot
1	11042	Hervormde kerk	164.031,14
Totaal			164.031,14

BASISGEGEVENS										model 2014										RCE berekening subsidiabele kosten					
Rijksmonumentnummer		11042		Eerste jaar planperiode		2015																			
Monumentnaam (indien van toepassing)		Hervormde kerk		Peildatum begrotingsgegevens		07.03.2014																			
Zelfstandig onderdeel		Kerkplein 13		Standaard uurtarief		€ 37,5																			
Monumentadres		1151 AH BROEK IN WATERLAND		Opsteller plan		Bureau Delfgau																			
Postcode en plaats																									
naam consultant																									
datum																									
ons nummer																									
STABU-code en omschrijving	Aantal	Eenheid	Arbeid in uren	Arbeid in uren totaal	Materiaal	Materiaal totaal	Onderaanneming	Onderaanneming totaal	Stelposten	Totaal	Jaar vd werkzaamheden (vul desgewenst een j in)						Planjaar 1 bedragen	Planjaar 2 bedragen	Planjaar 3 bedragen	Planjaar 4 bedragen	Planjaar 5 bedragen	Planjaar 6 bedragen	TOTAAL	Verklaring/ reden niet subsidiabel (in te vullen door de RCE)	
											2015	2016	2017	2018	2019	2020	2015	2016	2017	2018	2019	2020			
05 Bouwplaatsvoorzieningen																									
steigerwerk tbv het vervangen van het voegwerk van de rollagen inclusief huur steiger/rolsteiger tbv het vervangen voegwerk gevels op diverse plaatsen	170	m1		0,00		0,00	24,00	4.080,00		4.080,00			j				0,00	0,00	4.080,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.080,00	
steiger/rolsteiger tbv het vervangen voegwerk gevels op diverse plaatsen	1	pst		0,00		0,00	750,00	750,00		750,00			j				0,00	0,00	750,00	0,00	0,00	0,00	0,00	750,00	
opslagcontainer tbv herstel voegwerk steiger/rolsteiger tbv het vervangen pleisterwerk kerkzaal en het schilderen van de wanden in de kerkzaal	1	pst		0,00		0,00	600,00	600,00		600,00			j				0,00	0,00	600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	600,00	
afdekken/beschermen vloer in kerkzaal tbv vervangen pleisterwerk	1	pst	20,00	20,00	500,00	500,00		0,00		1.250,00				j			0,00	0,00	0,00	1.250,00	0,00	0,00	0,00	1.250,00	
afdekken/beschermen divers inventaris in kerkzaal tbv vervangen pleisterwerk	1	pst	25,00	25,00	650,00	650,00		0,00		1.587,50				j			0,00	0,00	0,00	1.587,50	0,00	0,00	0,00	1.587,50	
beschermen/afdekken orgel tbv vervangen pleisterwerk	1	pst	100,00	100,00	1.250,00	1.250,00		0,00		5.000,00				j			0,00	0,00	0,00	5.000,00	0,00	0,00	0,00	5.000,00	
steiger/rolsteiger tbv schilderen kosterij	1	pst		0,00		0,00	500,00	500,00		500,00					j		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	500,00	0,00	500,00	
Subtotaal 05				145,00		2.400,00		9.430,00		17.267,50							0,00	0,00	5.430,00	11.337,50	0,00	500,00	0,00	17.267,50	
10 Stut- en sloopwerk																									
opnemen/verwijderen van de gebroken en loszittende nok- hoekkepervorsten	1	pst	4,00	4,00		0,00		0,00		150,00			j				150,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	150,00	
demonteren en afvoeren van de pannenrekken	1	pst	16,00	16,00		0,00		0,00		600,00			j				600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	600,00	
demonteren van het trekanker van de topgevel van het noordportaal tbv herstel/restauratie	1	pst	3,00	3,00		0,00		0,00		112,50			j				0,00	112,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	112,50	
het afhakken/verwijderen van door vocht en zouten aangetast pleisterwerk	100	m2	0,50	50,00	3,00	300,00		0,00		2.175,00				j			0,00	0,00	0,00	2.175,00	0,00	0,00	0,00	2.175,00	
schoonmaken kerkzolders	1	pst		0,00		0,00	975,00	975,00		975,00					j		0,00	975,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	975,00	
Subtotaal 10				73,00		300,00		975,00		4.012,50							750,00	1.087,50	0,00	2.175,00	0,00	0,00	0,00	4.012,50	
15 Terreinverhardingen																									
tijdelijk verwijderen en na herstel voegwerk thv het maaiveld weer herstellen van de bestrating langs de gevels op diverse plaatsen	1	pst		0,00		0,00	950,00	950,00		950,00				j			0,00	0,00	950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	950,00	
Subtotaal 15				0,00		0,00	950,00	950,00		950,00							0,00	0,00	950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	950,00	
21 Betonwerk																									
herstellen/repren van de gescheurde/beschadigde delen stoep	1	pst		0,00		0,00	500,00	500,00		500,00				j			0,00	0,00	500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	500,00	
Subtotaal 21				0,00		0,00	500,00	500,00		500,00							0,00	0,00	500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	500,00	
22 Metsel- en voegwerk																									
uit/inboeten stenen in de gevels op diverse plaatsen	100	st	0,50	50,00	1,50	150,00		0,00		2.025,00				j			0,00	0,00	2.025,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.025,00	
25 mm diep uithakken en opnieuw aanbrengen voegwerk, Plat vol	75	m2		0,00		0,00	80,00	6.000,00		6.000,00				j			0,00	0,00	6.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6.000,00	
25 mm diep uithakken en opnieuw aanbrengen voegwerk boven en zijanten rollagen van de topgevel aan de oostzijde, Plat vol	14	m1		0,00		0,00	75,00	1.050,00		1.050,00				j			0,00	0,00	1.050,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.050,00	
25 mm diep uithakken en opnieuw aanbrengen voegwerk boven en zijanten rollagen van de topgevel schip aan de westzijde, Plat vol	9	m1		0,00		0,00	105,00	945,00		945,00				j			0,00	0,00	945,00	0,00	0,00	0,00	0,00	945,00	
25 mm diep uithakken en opnieuw aanbrengen voegwerk boven en zijanten rollagen van de topgevel zijbeuk aan de westzijde, Plat vol	14	m1		0,00		0,00	75,00	1.050,00		1.050,00				j			0,00	0,00	1.050,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.050,00	
Subtotaal 22				50,00		150,00		9.045,00		11.070,00							0,00	0,00	11.070,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11.070,00	
24 Ruwbouwtimmerwerk																									
aanbrengen van nieuwe pannenrekken tpv de toren op het schip	80	m1	0,50	40,00	35,00	2.800,00		0,00		4.300,00			j				4.300,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.300,00	
vervangen zijvleugel van de dakkapel op de kosterij	1	pst	4,00	4,00	75,00	75,00		0,00		225,00			j				225,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	225,00	
vastzetten aan de balken van de loszittende ankers	1	pst	3,00	3,00	10,00	10,00		0,00		122,50			j				122,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	122,50	
Subtotaal 24				47,00		2.885,00		0,00		4.647,50							4.647,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.647,50	

STABU-code en omschrijving	Aantal	Eenheid	Arbeid in uren	Arbeid in uren totaal	Materiaal	Materiaal totaal	Onderaanneming	Onderaanneming totaal	Stelposten	Totaal	Jaar vd werkzaamheden (vul desgewenst een j in)						Planjaar 1 bedragen	Planjaar 2 bedragen	Planjaar 3 bedragen	Planjaar 4 bedragen	Planjaar 5 bedragen	Planjaar 6 bedragen	TOTAAL	Verklaring/ reden niet subsidiabel (in te vullen door de RCE)
											2015	2016	2017	2018	2019	2020								
30 Kozijnen, ramen en deuren																								
vervangen onderdorpel van het raam in de topgevel aan de oostzijde	1	pst	6,00	6,00	45,00	45,00		0,00		270,00														
vervangen van de luiken in de dakkapel van de kosterij	2	st	3,00	6,00		0,00	495,00	990,00		1.215,00														
uitstikken ondereinden kozijnstijlen	1	pst	8,00	8,00	60,00	60,00		0,00		360,00														
deurkozijn in het koor aan de zuidzijde	2	st	6,00	12,00	75,00	150,00		0,00		600,00														
vervangen van de weldorpels deuren van noordportaal	1	pst	18,00	18,00	75,00	75,00		0,00		750,00														
herstellen/uitstikken kozijnen, ramen en deuren voor het schilderen	1	pst	5,00	5,00	50,00	50,00		0,00		237,50														
draai en sluitbaar maken ramen en deuren voor het schilderen	1	pst	2,00	2,00	5,00	5,00		0,00		80,00														
overzetten hang- en sluitwerk van de te vervangen luiken	1	pst	10,00	10,00	125,00	125,00		0,00		500,00														
naziën, smeren herstellen/vervangen hang- en sluitwerk voor het schilderen																								
Subtotaal 30				67,00		510,00		990,00		4.012,50														
33 Dakbedekkingen																								
aanbrengen nok- en hoekpervorsten	12	m1		0,00		0,00	65,00	780,00		780,00														
onderhoud dakpannen en loodaansluitingen	1	pst		0,00		0,00	200,00	200,00		200,00														
Subtotaal 33				0,00		0,00		980,00		980,00														
34 Beglazing																								
overzetten/vervangen beglazing van de te vervangen luiken	2	st		0,00		0,00	75,00	150,00		150,00														
overzetten/vervangen beglazing van de te vervangen onderdorpel van het raam	2	st		0,00		0,00	75,00	150,00		150,00														
Subtotaal 34				0,00		0,00		300,00		300,00														
40 Stukadoorwerk																								
herstellen/aanhelen/vervangen pleisterwerk	100	m2		0,00		0,00	55,00	5.500,00		5.500,00														
Subtotaal 40				0,00		0,00		5.500,00		5.500,00														
43 Metaal- en kunststofwerk																								
restaureren en weer herplaatsen van het trekanker topgevel noordportaal	1	pst	3,00	3,00		0,00	145,00	145,00		257,50														
Subtotaal 43				3,00		0,00		145,00		257,50														
46 Schilderwerk																								
schilderen dakkapellen binnen/buiten	4	st		0,00		0,00	145,00	580,00		580,00														
schilderen kozijnen, ramen en deuren van de kerk binnen/buiten	18	m2		0,00		0,00	120,00	2.160,00		2.160,00														
schilderen gevelkozijnen kosterij binnen/buiten	33,5	m2		0,00		0,00	120,00	4.020,00		4.020,00														
bijwerken schilderwerk dakkapellen en gevelkozijnen kerk	1	pst		0,00		0,00	750,00	750,00		750,00														
bijwerken schilderwerk gevelkozijnen kosterij	1	pst		0,00		0,00	1.000,00	1.000,00		1.000,00														
schilderen gootlijsten kosterij	16	m1		0,00		0,00	55,00	880,00		880,00														
schilderen gevelankers	45	st		0,00		0,00	35,00	1.575,00		1.575,00														
schilderen trekankers	2	st		0,00		0,00	75,00	150,00		150,00														
schilderen binnendeurkozijnen en deuren van de portalen	2	st		0,00		0,00	550,00	1.100,00		1.100,00														
reinen en schilderen wanden in de kerkzaal	500	m2		0,00		0,00	27,50	13.750,00		13.750,00														
Subtotaal 46				0,00		0,00		25.965,00		25.965,00														
50 Dakgoten en hemelwaterafvoeren																								
repareren koperen dakgoten	1	pst		0,00		0,00	300,00	300,00		300,00														
repareren zinken dakgoten	1	pst		0,00		0,00	200,00	200,00		200,00														
jaarlijks schoonmaken dakgoten	1	pst		0,00		0,00	350,00	350,00		350,00														
Subtotaal 50				0,00		0,00		850,00		850,00														
60 Verwarmingsinstallaties																								
onderhoud c.v. installatie	1	pst		0,00		0,00	400,00	400,00		400,00														
Subtotaal 60				0,00		0,00		400,00		400,00														
70 Elektrotechnische installaties																								
aanbrengen orientatie verlichting in de kapruimtes	1	pst		0,00		0,00	1.750,00	1.750,00		1.750,00														
herstellen bliksembeveiliging na vervangen en herstellen nokvorsten	1	pst		0,00		0,00	300,00	300,00		300,00														
periodiek controleren bliksembeveiligings installatie	1	pst		0,00		0,00	400,00	400,00		400,00														
Subtotaal 70				0,00		0,00		2.450,00		2.450,00														
SUBTOTAAL van alle werkzaamheden																								
											15.642,50	3.395,00	20.300,00	34.462,50	1.350,00	9.562,50	84.712,50							

STABU-code en omschrijving	Aantal	Eenheid	Arbeid in uren	Arbeid in uren totaal	Materiaal	Materiaal totaal	Onderaanneming	Onderaanneming totaal	Stelposten	Totaal	Jaar vd werkzaamheden (vul desgewenst een j in)						TOTAAL	Verklaring/ reden niet subsidiabel (in te vullen door de RCE)							
											2015	2016	2017	2018	2019	2020			Planjaar 1 bedragen 2015	Planjaar 2 bedragen 2016	Planjaar 3 bedragen 2017	Planjaar 4 bedragen 2018	Planjaar 5 bedragen 2019	Planjaar 6 bedragen 2020	
SUBTOTAAL van alle werkzaamheden												15.642,50	3.395,00	20.300,00	34.462,50	1.350,00	9.562,50	84.712,50							
Indirecte kosten																									
Algemene bouwplaatskosten 9,00%												j	j	j	j	j	j	1.407,83	305,55	1.827,00	3.101,63	121,50	860,63	7.624,13	
Subtotaal incl. algemene bouwplaatskosten																		17.050,33	3.700,55	22.127,00	37.564,13	1.471,50	10.423,13	92.336,63	
Algemene kosten 7,00%												j	j	j	j	j	j	1.193,52	259,04	1.548,89	2.629,49	103,01	729,62	6.463,56	
Subtotaal incl. algemene kosten																		18.243,85	3.959,59	23.675,89	40.193,61	1.574,51	11.152,74	98.800,19	
Winst en risico 3,00%												j	j	j	j	j	j	547,32	118,79	710,28	1.205,81	47,24	334,58	2.964,01	
Subtotaal incl. winst en risico																		18.791,16	4.078,38	24.386,17	41.399,42	1.621,74	11.487,33	101.764,19	
Werken buiten de aanneemsom																								0,00	
coördinatievergoeding en ABK 0,00%																		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotaal incl. werken buiten de aanneemsom																		18.791,16	4.078,38	24.386,17	41.399,42	1.621,74	11.487,33	101.764,19	
Onvoorzien 5,00%												j	j	j	j	j	j	939,56	203,92	1.219,31	2.069,97	81,09	574,37	5.088,21	
Subtotaal incl. onvoorzien																		19.730,72	4.282,29	25.605,48	43.469,39	1.702,83	12.061,69	106.852,40	
Directiekosten																									
Opstellen instandhoudingsplan 3,04%																		3.248,31						3.248,31	
Jaarlijkse begeleiding 6,95%												j	j	j	j	j	j	1.371,29	297,62	1.779,58	3.021,12	118,35	838,29	7.426,24	
Orgelrestauratie																		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Orgeladviseur 0,00%																		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Onvoorzien orgel 0,00%																		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Tuinhistorisch onderzoek																		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
(Groene) Monumentenwacht (abonnement en periodieke inspectie)																		500,00	500,00	500,00	500,00	500,00	500,00	3.000,00	
Kosten accountant																		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Diverse adviseurs																		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotaal incl. directiekosten																		24.850,32	5.079,91	27.885,06	46.990,52	2.321,17	13.399,98	120.526,96	
Leges 1,50%												j	j	j	j	j	j	372,75	76,20	418,28	704,86	34,82	201,00	1.807,90	
CAR-verzekering 0,40%												j	j	j	j	j	j	99,40	20,32	111,54	187,96	9,28	53,60	482,11	
Subtotaal incl. leges en CAR																		25.322,48	5.176,43	28.414,87	47.883,34	2.365,28	13.654,58	122.816,97	
Indexeringspercentage 3,00%																		3,00%	6,09%	9,27%	12,55%	15,93%	19,41%		
Indexeringsbedrag																		759,67	315,24	2.634,83	6.009,78	376,73	2.649,70	12.745,96	
Subtotaal incl. indexering																		26.082,15	5.491,68	31.049,70	53.893,12	2.742,00	16.304,28	135.562,93	
BTW 21,00%																		5.477,25	1.153,25	6.520,44	11.317,55	575,82	3.423,90	28.468,21	
BTW terug (percentage invullen zonder - teken) 0,00%																		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
TOTAAL GENERAAL																		31.559,40	6.644,93	37.570,13	65.210,67	3.317,82	19.728,18	164.031,14	